



ATO DE COMUNICAÇÃO

Art. 26-Caput – Lei Federal 8.666/93

DISPENSA DE LICITAÇÃO 029/2023

Assunto: *Locação de imóvel para a instalação e funcionamento de extensão da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, Trabalho e Renda*

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Justificativa da escolha do imóvel assinada pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, TRABALHO E RENDA, com indicação quanto a realização do ato administrativo através de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada com base na Lei 8666/93 - Art. 24-X (fls 06)*
- *Proposta de preço para firmamento e execução contratual no valor de R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais) no prazo de 12 meses (fls 122)*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 63-89)*
- *Nada consta de Consulta de licitantes inidôneos junto ao Portal do Tribunal de Contas da União; (fls 91)*
- *Reserva orçamentária (fls 101)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida constando as ressalvas a serem atendidas oportunamente pelo gestor competente. (fls 165);*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual, condicionado ao atendimento das ressalvas presentes e futuras a serem observadas pelo gestor (fls. 166-167).*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem competências consultivas e deliberativas para adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 4535/2023 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de **DISPENSA DE LICITAÇÃO** fulcrada na **Lei 8666/93 - Art. 24-X** com SILCAM EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ Nº 42.974.866/0001-43 no valor de R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)

Armação dos Búzios, 02 de agosto de 2023

LUIZ FERNANDO CAMPOS
Coordenador Especial de Licitação