



PROCESSO Nº 12.692/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023

ATA Nº 002 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Aos 03/05/2023 (três dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três), às 10h:00 (dez horas), na sala da Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos, localizado no prédio sede da Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios, sito à Estrada da Usina Velha, nº 600, Centro, Armação dos Búzios - RJ, CEP.: 28.950-000, em continuidade aos fatos narrados na ata de nº 001, da sessão realizada no dia 10/04/2023, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitações, instituída pelo Decreto nº 1.838/2022, publicada no Diário Oficial do Município no dia 07/02/2022 (sete de fevereiro de dois mil e vinte e dois), presentes o Presidente, o Sr. Luiz Fernando Silva Costa Campos, e o membro, o Sr. Renan Moreira Raposo da Silva, para examinar e julgar todos os documentos e procedimentos relativos ao certame em questão, havendo por objeto a contratação de empresa especializada para serviços de engenharia para requalificação do campo de futebol de José Gonçalves, pelo critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL.

Inicialmente, registre-se que, considerando que o Município dispõe da Lei Municipal nº 1509/2019 e regulamentação interna no sentido de que toda sessão de licitação deve ser gravada e transmitida ao vivo, foi informado aos presentes que o procedimento será realizado com transmissão via Facebook, na página oficial desta Prefeitura Municipal.

Compareceu à sessão para continuidade dos trabalhos a seguinte empresa e o seu respectivo representante:

1. A empresa Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME, inscrita no CNPJ sob o nº 42.425.218/0001-38, representada pelo Sr. Donato Moreira Pinto;

Os demais interessados não acudiram ao chamamento para continuidade dos trabalhos.

Como ato inaugural da sessão, o Presidente apresentou ao licitante presente os envelopes contendo a documentação de proposta de preços relacionados ao procedimento licitatório em questão, os quais encontravam-se devidamente lacrados e rubricados, da forma como foram entregues ao Presidente na sessão anterior. O presente atesta a plena inviolabilidade dos invólucros.

Em continuidade, O Sr. Presidente informa e registra que após a finalização do pleito recursal, conforme narrado na Ata de nº 001, houve reforma da decisão relacionada ao quadro habilitatório do certame, permanecendo classificadas as empresas na forma daquele registro, passando a empresa Ale Construções EIRELI - ME a ser considerada inabilitada no procedimento licitatório, conforme decisão publicada no portal da transparência do Município, razão pela qual o certame prosseguirá com o descerramento do envelope contendo a proposta de preços da empresa considerada habilitada e que segue participando do certame, também em atenção ao registro da sessão anterior.

Dito isto, o Sr. Presidente informa e registra que os envelopes contendo a documentação de proposta de preços das empresas inabilitadas encontrar-se-ão disponíveis para retirada junto à CPL pelo prazo de 30 (trinta) dias, pelo que, após o decurso do prazo,



BÚZIOS
PREFEITURA

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios
Secretaria Municipal de Governança e Compliance
Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos

PROCESSO Nº 12.692/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023

ATA Nº 002 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

os mesmos serão destruídos sem prévio aviso, na forma estabelecida pelo subitem 12.4.5.7 do instrumento convocatório.

Dito isto, imediatamente após, o Sr. Presidente prosseguiu com o descerramento do envelope "B", contendo a proposta de preços da licitante que segue participando do certame. Aberto o invólucro, todos os seus documentos foram extraídos na presença do representante da empresa. O envelope vazio foi colocado à disposição do licitante para verificação. O presente atestara que nada consta no interior do envelope. O Presidente informa que o envelope vazio será destruído.

Deu-se prosseguimento à sessão com a realização da conferência de conformidade das propostas apresentadas. Da análise de mérito, o Sr. Presidente constatou e deixou registrado que todas foram consideradas aceitas, tendo atendido a todas as determinações formais do instrumento convocatório. Após passou-se à apuração das propostas com relação aos valores unitários e operações aritméticas realizadas, pelo que o Sr. Presidente informou para registro que, para efeitos das conferências foram observados os valores unitários oferecidos pelas licitantes, na forma estabelecida pelo item 12.4.6.3 e seus subitens do instrumento convocatório.

Para análise da proposta, ainda no lançamento dos valores da planilha de composição de custos que instrui o procedimento licitatório, foi constatado que havia um erro de multiplicação no item 1.1 da planilha original, fazendo com que o valor apurado daquele item fosse o de R\$ 132.702,63 (cento e trinta e dois mil setecentos e dois reais e sessenta e três centavos), ao invés dos R\$ 144.722,99 (cento e quarenta e quatro mil setecentos e vinte e dois reais e noventa e nove centavos) publicados no instrumento convocatório. Com isto, o valor total do procedimento licitatório que foi publicado em R\$ 2.221.093,06 (dois milhões duzentos e vinte e um mil noventa e três reais e seis centavos) passou a ser considerado como R\$ 2.209.936,05 (dois milhões duzentos e nove mil novecentos e trinta e seis reais e cinco centavos), conforme demonstrado na planilha de apuração anexa à presente ata.

Ato contínuo, a CPL realizou a formulação dos mapas de apuração decorrentes da análise feita, estes anexados à presente ata, pelo que deixa registrado que foi constatada uma pequena variação na proposta, esta decorrente, provavelmente, do arredondamento de casas decimais, sem interferir, entretanto, na apuração e/ou na classificação das propostas.

Analisada a documentação pelos licitantes, não mais havendo dúvidas a serem sanadas, o Sr. Presidente declara como vencedora do certame a Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME tendo apresentado proposta no valor total apurado de R\$ 2.074.595,02 (dois milhõessetenta e quatro mil quinhentos e noventa e cinco reais e dois centavos).

Encerrada a etapa de análise da proposta de preços, o licitante presente foi questionado quanto a se teria interesse quanto à apresentação de recurso administrativo contra o resultado desta etapa, o que foi manifestado de forma negativa pelo representante presente. Assim sendo, o Sr. Presidente declarou encerrada a fase de apresentação de



BÚZIOS
PREFEITURA

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios
Secretaria Municipal de Governança e Compliance
Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos

PROCESSO Nº 12.692/2022
TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023

ATA Nº 002 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

propostas do certame licitatório e pronunciou a finalização do procedimento licitatório, sem a apresentação de recursos administrativos.

Por fim, o Sr. Presidente informou para registro que toda a eventual documentação relativa aos próximos atos inerentes ao procedimento licitatório será publicada no portal de transparência do município, pelo que recomenda a todos os interessados que visitem diariamente o referido sítio eletrônico para acompanhamento do deslinde do certame.

Assim sendo, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a sessão, sendo esta Ata, depois de lida e achada conforme, assinada pela Comissão de Pregão e pelos licitantes ainda presentes na sessão.


LUIZ FERNANDO CAMPOS
PRESIDENTE


RENAN M. RAPOSO DA SILVA
MEMBRO

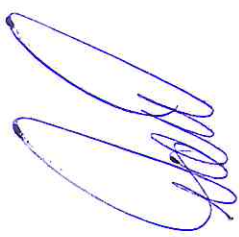

Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME _____

MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PROJETOS
 PROCESSO 12692/2022

Urbanização do Campo de Futebol de José Gonçalves

ORÇAMENTO PROJETO									
BDI:	28,82%								
VALOR:	R\$ 2.221.093,06								
PLANILHA:	R\$ 2.209.936,05								
DIFERENÇA:	11.157,01								
TIPO:	Desonerada								
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL			
1	1.1	100,00	R\$ 1.030,14	28,82%	1.327,03	132.702,63			
2	2.1	6,00	242,72	28,82%	312,67	1.876,03			
2	2.2	154,00	58,56	28,82%	75,44	11.617,30			
2	2.3	1,00	4.262,25	28,82%	5.490,63	5.490,63			
2	2.4	1,00	2.211,08	28,82%	2.848,31	2.848,31			
2	2.5	1,00	16.001,00	28,82%	20.612,49	20.612,49			
2	2.6	7,00	1.250,00	28,82%	1.610,25	11.271,75			
2	2.7	7,00	671,87	28,82%	865,50	6.058,52			
2	2.8	280,00	32,19	28,82%	41,47	11.610,80			
2	2.9	2,00	78,07	28,82%	100,57	201,14			
2	2.10	10,00	94,97	28,82%	122,34	1.223,40			
3	3.1	242,34	10,56	28,82%	13,60	3.296,65			
3	3.2	30,00	92,86	28,82%	119,62	3.588,67			
3	3.3	3.429,12	16,70	28,82%	21,51	73.770,45			
3	3.4	572,97	30,00	28,82%	38,65	22.143,00			
3	3.5	12,00	85,80	28,82%	110,53	1.326,33			
3	3.6	584,97	21,69	28,82%	27,94	16.344,68			
3	3.7	387,68	153,68	28,82%	197,97	76.749,23			
3	3.8	183,84	195,28	28,82%	251,56	46.246,73			
3	3.9	10,00	201,28	28,82%	259,29	2.592,89			
3	3.10	2,00	1.376,41	28,82%	1.773,09	3.546,18			
3	3.11	2,00	562,77	28,82%	724,96	1.449,92			
3	3.12	472,56	9,77	28,82%	12,59	5.947,51			
3	3.13	38.379,28	0,88	28,82%	1,13	43.507,37			
3	3.14	1.613,25	0,92	28,82%	1,19	1.911,93			
3	3.15	472,56	15,78	28,82%	20,33	9.606,10			
4	4.1	1.862,62	4,59	28,82%	5,91	11.013,37			
4	4.2	620,87	333,61	28,82%	429,76	266.822,86			
4	4.3	4.317,46	11,97	28,82%	15,42	66.574,17			
4	4.4	4.237,45	30,00	28,82%	38,65	163.760,49			
4	4.5	672,36	15,50	28,82%	19,97	13.425,08			
4	4.6	95,55	21,66	28,82%	27,90	2.666,08			
4	4.7	2,00	3.156,09	28,82%	4.065,68	8.131,35			
4	4.8	1,00	122,24	28,82%	157,47	157,47			
4	4.9	1,00	226,50	28,82%	291,78	291,78			
4	4.10	1,00	958,84	28,82%	1.235,18	1.235,18			
4	4.11	922,95	250,64	28,82%	322,87	297.996,97			
4	4.12	37,80	198,46	28,82%	255,66	9.663,80			
4	4.13	120,02	95,00	28,82%	122,38	14.687,93			
4	4.14	3.600,45	0,88	28,82%	1,13	4.081,53			
4	4.15	20,28	3.462,85	28,82%	4.460,84	90.465,90			
4	4.16	40,40	6,19	28,82%	7,97	322,15			

Leilão Serviços e Locações EIRELI									
PROPOSTA:	2.074.595,02								
SORTEIO:	SITUAÇÃO: CLASSIFICADA								
EMPATE FICTO:	PLANILHA: 2.074.587,73								
OBSERVAÇÃO:	DIFERENÇA: -7,29								
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL					
1.030,13	28,82%	1.327,01	0,00%	132.701,00					
226,94	28,82%	292,34	6,50%	1.754,04					
54,75	28,82%	70,53	6,50%	10.861,62					
3.985,20	28,82%	5.133,73	6,50%	5.133,73					
2.067,36	28,82%	2.663,17	6,50%	2.663,17					
14.960,94	28,82%	19.272,68	6,50%	19.272,68					
1.168,75	28,82%	1.505,58	6,50%	10.539,06					
628,20	28,82%	809,25	6,50%	5.664,75					
30,10	28,82%	38,77	6,50%	10.855,60					
73,00	28,82%	94,04	6,49%	188,08					
88,80	28,82%	114,39	6,50%	1.143,90					
9,87	28,82%	12,71	6,57%	3.080,14					
86,82	28,82%	111,84	6,51%	3.355,20					
15,61	28,82%	20,11	6,52%	68.959,60					
80,25	28,82%	36,13	6,51%	20.701,41					
80,22	28,82%	103,34	6,50%	1.240,08					
20,28	28,82%	26,12	6,52%	15.279,42					
143,69	28,82%	185,10	6,50%	71.759,57					
182,59	28,82%	235,21	6,50%	43.241,01					
188,20	28,82%	242,44	6,50%	2.424,40					
1.286,94	28,82%	1.657,84	6,50%	3.315,68					
526,19	28,82%	677,84	6,50%	1.355,68					
9,13	28,82%	11,76	6,56%	5.557,31					
0,82	28,82%	1,06	6,49%	40.682,04					
0,86	28,82%	1,11	6,34%	1.790,71					
14,75	28,82%	19,00	6,53%	8.978,64					
4,29	28,82%	5,53	6,47%	10.300,29					
311,93	28,82%	401,83	6,50%	249.484,19					
11,19	28,82%	14,41	6,55%	62.214,60					
28,05	28,82%	36,13	6,51%	153.099,07					
14,49	28,82%	18,67	6,50%	12.552,96					
20,25	28,82%	26,09	6,50%	2.492,90					
2.950,94	28,82%	3.801,40	6,50%	7.602,80					
114,29	28,82%	147,23	6,50%	147,23					
211,78	28,82%	272,81	6,50%	272,81					
896,52	28,82%	1.154,90	6,50%	1.154,90					
234,35	28,82%	301,89	6,50%	278.629,38					
185,56	28,82%	239,04	6,50%	9.035,71					
88,83	28,82%	114,43	6,50%	13.733,89					
0,82	28,82%	1,06	6,49%	3.816,48					
3.237,76	28,82%	4.170,88	6,50%	84.585,45					
5,79	28,82%	7,46	6,45%	301,38					

MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PROJETOS
 PROCESSO 12692/2022

Urbanização do Campo de Futebol de José Gonçalves

ORÇAMENTO PROJETO											
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL					
BDI: 28,82%			VALOR: R\$ 2.221.093,06							TOTAL	
FONTE: EMOP, SINAPI, SCO, e SBC			PLANILHA: R\$ 2.209.936,05								
DATABASE: dez/2022			DIFERENÇA: 11.157,01								
TIPO: Desonerada											
4	4.17	40,40	54,26	28,82%	69,90	2.823,87					
4	4.18	0,80	27,53	28,82%	35,46	28,37					
4	4.19	1,00	27,93	28,82%	35,98	35,98					
4	4.20	3.632,11	15,78	28,82%	20,33	73.832,79					
4	4.21	3.632,11	9,77	28,82%	12,59	45.712,70					
4	4.22	31.962,57	1,50	28,82%	1,93	61.761,27					
4	4.23	1.210,70	9,77	28,82%	12,59	15.237,52					
4	4.24	201.581,45	0,88	28,82%	1,13	228.515,96					
4	4.25	6.719,38	0,92	28,82%	1,19	7.963,43					
4	4.26	0,67	2.798,01	28,82%	3.604,40	2.414,95					
4	4.27	672,36	35,67	28,82%	45,95	30.895,01					
4	4.28	12,00	42,38	28,82%	54,59	655,13					
5	5.1	225,84	16,34	28,82%	21,05	4.753,75					
5	5.2	11,29	140,82	28,82%	181,40	2.048,05					
5	5.3	225,84	1,45	28,82%	1,87	421,84					
5	5.4	334,24	9,44	28,82%	12,16	4.064,56					
5	5.5	225,84	64,92	28,82%	83,63	18.886,99					
5	5.6	334,24	1,94	28,82%	2,50	835,30					
5	5.7	22,58	289,15	28,82%	372,48	8.410,67					
5	5.8	44,03	15,78	28,82%	20,33	895,03					
5	5.9	44,03	9,77	28,82%	12,59	554,15					
5	5.10	387,46	1,50	28,82%	1,93	748,69					
6	6.1	73,82	55,57	28,82%	71,59	5.284,42					
6	6.2	814,50	15,72	28,82%	20,25	16.494,04					
6	6.3	1.629,00	6,44	28,82%	8,30	13.514,20					
6	6.4	8,00	40,32	28,82%	51,94	415,52					
6	6.5	8,00	16.250,00	28,82%	20.933,25	167.466,00					
6	6.6	4,00	309,74	28,82%	399,01	1.596,03					
6	6.7	40,00	68,74	28,82%	88,55	3.542,03					
6	6.8	1,00	13.671,00	28,82%	17.610,98	17.610,98					
6	6.9	12,00	93,69	28,82%	120,69	1.448,90					
6	6.10	1,00	130,33	28,82%	167,89	167,89					
6	6.11	12,00	58,76	28,82%	75,69	908,34					
6	6.12	2,00	410,91	28,82%	529,33	1.058,67					
6	6.13	1,00	75,20	28,82%	96,87	96,87					

Leilão Serviços e Locações EIRELI						SITUAÇÃO: CLASSIFICADA	
PROPOSTA: 2.074.595,02						PLANILHA: 2.074.587,73	
SORTEIO:						DIFERENÇA: -7,29	
EMPATE FICTO:							
OBSERVAÇÃO:							
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL			
50,73	28,82%	65,35	6,51%	2.640,14			
25,74	28,82%	33,16	6,50%	26,53			
26,11	28,82%	33,63	6,53%	33,63			
14,75	28,82%	19,00	6,53%	69.010,09			
9,13	28,82%	11,76	6,56%	42.713,61			
1,40	28,82%	1,80	6,85%	57.532,63			
9,13	28,82%	11,76	6,56%	14.237,83			
0,82	28,82%	1,06	6,49%	213.676,34			
0,86	28,82%	1,11	6,34%	7.458,51			
2.616,14	28,82%	3.370,11	6,50%	2.257,97			
33,35	28,82%	42,96	6,51%	28.884,59			
39,63	28,82%	51,05	6,49%	612,60			
15,28	28,82%	19,68	6,50%	4.444,53			
131,67	28,82%	169,62	6,50%	1.915,01			
1,36	28,82%	1,75	6,31%	395,22			
8,83	28,82%	11,37	6,50%	3.800,31			
60,70	28,82%	78,19	6,50%	17.658,43			
1,81	28,82%	2,33	6,77%	778,78			
270,36	28,82%	348,28	6,50%	7.864,16			
14,75	28,82%	19,00	6,53%	836,57			
9,13	28,82%	11,76	6,56%	517,79			
1,40	28,82%	1,80	6,85%	697,43			
51,96	28,82%	66,93	6,50%	4.940,77			
14,70	28,82%	18,94	6,47%	15.426,63			
6,02	28,82%	7,75	6,58%	12.624,75			
37,70	28,82%	48,57	6,49%	388,56			
15.193,75	28,82%	19.572,59	6,50%	156.580,72			
289,61	28,82%	373,08	6,50%	1.497,32			
64,27	28,82%	82,79	6,51%	3.311,60			
12.782,39	28,82%	16.466,27	6,50%	16.466,27			
87,60	28,82%	112,85	6,50%	1.354,20			
121,86	28,82%	156,98	6,50%	156,98			
54,94	28,82%	70,77	6,51%	849,24			
384,20	28,82%	494,93	6,50%	989,86			
70,31	28,82%	90,57	6,51%	90,57			

