



PROCESSO Nº 9.430/2021
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023

COMPLEMENTO À ATA Nº 003 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Aos 25/05/2023 (vinte e cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três), às 10h:30 (dez horas e trinta minutos), na sala da Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos, localizado no prédio sede da Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios, sito à Estrada da Usina Velha, nº 600, Centro, Armação dos Búzios - RJ, CEP.: 28.950-000, em atenção aos fatos narrados na ata de nº 003, da sessão realizada no dia 22/05/2023, apresentou-se o Sr. Donato Moreira Pinto, representante devidamente credenciado pela empresa Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME para apresentação de proposta final realinhada ao valor do preço vencedor, conforme consignado no referido registro de sessão. Acompanharam a apresentação os membros da Comissão Permanente de Licitações, instituída pelo Decreto nº 1.838/2022, publicada no Diário Oficial do Município no dia 07/02/2022 (sete de fevereiro de dois mil e vinte e dois), presentes o Presidente, o Sr. Luiz Fernando Silva Costa Campos, e o membro Sr. Renan Moreira Raposo da Silva para apurar os documentos apresentados e relativos ao certame em questão, havendo por objeto **contratação de empresa especializada para construção de praça no bairro praia rasa.**, pelo critério de julgamento MENOR PREÇO GLOBAL.

A apresentação ocorreu de forma tempestiva, conforme estabelecido no registro anterior. Foram apresentados pela empresa: Proposta Comercial; Planilha de Composição de Custos; Cronograma Físico Financeiro; e Planilha de Composição de BDI, todos realinhados em valor ligeiramente inferior à oferta proferida pela empresa na sessão anterior.

Deu-se prosseguimento à apuração com a realização da conferência de conformidade da proposta apresentada. Da análise de mérito, o Sr. Presidente constatou e deixa registrado que a mesma foi considerada aceita, tendo atendido a todas as determinações formais do instrumento convocatório. Após passou-se à apuração da proposta com relação aos valores unitários e operações aritméticas realizadas, pelo que o Sr. Presidente informou para registro que, **para efeito da conferência foram observados os valores unitários oferecidos pela licitante**, na forma estabelecida pelo item 12.4.6.3 e seus subitens do edital..

Ato contínuo, foi formulado o mapa de apuração decorrente da análise feita, este anexado ao presente complemento de ata, pelo que deixa registrado que foram constatadas pequenas variações na proposta, provavelmente decorrente do arredondamento de casas decimais, assim como havia sido percebido nas propostas originais do certame, conforme registrado na ata de nº 003 da sessão realizada em 22/05/2023, ainda sem interferir na apuração e/ou na classificação da proposta.

Realizada a apuração, a proposta realinhada foi considerada aceita e, não mais havendo dúvidas a serem sanadas, o Sr. Presidente confirma a vitória da **Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME** tendo apresentado proposta no valor total apurado de R\$ 1.660.413,53 (um milhão seiscentos e sessenta mil quatrocentos e treze reais e cinquenta e três centavos).

Sanada a questão tratada no registro anterior, o Sr. Presidente reforçou que toda a eventual documentação relativa aos próximos atos inerentes ao procedimento licitatório será



BÚZIOS
PREFEITURA

Estado do Rio de Janeiro
Prefeitura da Cidade de Armação dos Búzios
Secretaria Municipal de Governança e Compliance
Coordenadoria Especial de Licitações e Contratos

PROCESSO Nº 9.430/2021
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023

COMPLEMENTO À ATA Nº 003 DA REUNIÃO REALIZADA PELA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

publicada no portal da transparência do município, pelo que recomenda a todos os interessados que visitem diariamente o referido sítio eletrônico para acompanhamento do deslinde do certame.

Assim sendo, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a apresentação documental, sendo este complemento à Ata, depois de lido e achado conforme, assinado pela CPL e pelo licitante presente.


LUIZ FERNANDO CAMPOS
PRESIDENTE


RENAN M. RAÍSSA DA SILVA
MEMBRO

Lejhon Serviços e Locações EIRELI - ME



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 42.425.218.0001-38

ANEXO II - DE PROPOSTA COMERCIAL

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023
PROCESSO: 9430/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para Construção de Praça no bairro Praia Rasa, conforme especificações detalhadas no Termo de Referência – Anexo I, pelos preços e condições assinalados nos anexos à presente proposta, quais sejam, ANEXO II.I - Planilha Orçamentária, ANEXO II.II – Planilha de Composição do BDI e ANEXO II.III - Cronograma físico financeiro, obedecendo rigorosamente às disposições da legislação competente.

Proponente: LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI,
Endereço: Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias –
– Cep: 28948183
Cidade: São Pedro da Aldeia Estado: Rio de Janeiro Telefone: 22- 997972469
Email: lejhonserv@gmail.com CNPJ: 42.425.218/0001-38

O preço global ofertado é **R\$ 1.660.916,95 (um milhão seiscentos e sessenta mil novecentos e dezesseis reais e noventa e cinco centavos)**.

O preço ofertado inclui todos os custos de mão de obra, taxas, impostos, seguros, encargos sociais, administração, trabalhistas, previdenciários, contribuições para fiscais e outros que venham a incidir sobre o presente objeto durante todo o prazo de vigência DO CONTRATO.

O prazo de validade desta proposta comercial é de 60 (sessenta) dias, contados da data de sua entrega a CPL, observado o disposto no caput e parágrafo único do art. 110 da Lei Federal nº 8.666/93.

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO: Caixa Econômica Federal, AG:1243
CONTA CORRENTE: 00003319-6

Armação dos Búzios, 23 de Maio de 2023

Leonardo Pinto de Carvalho
Sócio Diretor.
330.036.701-8 DNT/RJ

42.425.218/0001-38
LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI
Rua Pedro Monteiro de Souza, 500
Jardim Morada das Acácias-São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 - Jardim Morada das Acácias - Cep: 28948183 - Cidade: São Pedro da Aldeia

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Bairro Praia Rasa

Não Desonerado

BDI = 22,47%

TOMADA DE PREÇO 01/2023

Anexo II.I - Planilha Orçamentária

Item	Código	Descrição	Unidade	Qdt	v.unit	v.unit c/ bdi	V.total
1.0		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					165.077,02
1.1	05.105.0125-0	MAO-DE-OBRA DE AUXILIAR TECNICO,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	3.160,66	3.870,86	23.225,16
1.2	05.105.0128-0	MAO-DE-OBRA DE MESTRE DE OBRA "A",INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	9.477,07	11.606,57	69.639,42
1.3	05.105.0130-0	MAO-DE-OBRA DE ENGENHEIRO OU ARQUITETO JR.,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	3,00	16.932,70	20.737,48	62.212,44
2.0		SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO					107.269,25
2.1	01.018.0002-0	LOCAÇÃO DE OBRA COM APARELHO TOPOGRAFICO SOBRE CERCA DE MARCAÇÃO,INCLUSIVE CONSTRUÇÃO DESTA E SUA PRE-LOCAÇÃO E O FORNECIMENTO DO MATERIAL E TENDO POR MEDIÇÃO O PERÍMETRO A CONSTRUIR	M	1.345,84	23,53	28,82	38.787,17
2.2	01.005.0001-0	PREPARO MANUAL DE TERRENO,COMPREENDEDOR ACERTO,RÁSPAGEM EVENTUALMENTE ATÉ 0,30M DE PROFUNDIDADE E AFASTAMENTO LATERAL DOMATERIAL EXCEDENTE,EXCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M2	2.735,13	8,76	10,73	29.347,94
2.3	01.050.0162-0	PROJETO EXECUTIVO PARA URBANIZAÇÃO/REURBANIZAÇÃO DE ÁREAS,VISANDO A ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E DAS ATIVIDADES,CONTEMPLANDO:SISTEMA VIÁRIO,PASSEIOS,PRACAS,ARBORIZAÇÃO,ILUMINAÇÃO COM CRITÉRIOS LUMINOTÉCNICOS,DISTRIBUIÇÃO E INTEGRAÇÃO DO MOBILIÁRIO URBANO E EQUIPAMENTOS URBANOS,APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADRÕES DA CONTRATANTE	HA	0,27	116.828,30	143.079,62	39.134,14
3.0		CANTEIRO DE OBRA					31.727,57
3.1	02.002.0005-0	TAPUME DE VEDAÇÃO OU PROTEÇÃO,EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE AÇO GALVANIZADO,ESPESSURA DE 0,5MM,ESTAS COM 4 VEZES DE UTILIZAÇÃO,INCLUSIVE ENGRADAMENTO DE MADEIRA,UTILIZADO 2VEZES E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO NA FACE EXTERNA	M2	100,00	36,27	44,42	4.442,00
3.2	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITÓRIO C/WC,MEDINDO 2,20M LARGURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS AÇO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO,CHASSIS REFORÇADO EPIÇO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICA E HIDRO-SANITARIAS,ACESSÓRIOS,1 VASO SANITÁRIO E 1 LAVATÓRIO,EXCL.TRANSP.(VIDE ITEM 04.005.0300),CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXMES	6,00	771,90	945,35	5.672,10
3.3	02.006.0020-0	ALUGUEL CONTAINER PARA SANITÁRIO-VESTIÁRIO,MEDINDO 2,20M LARGURA,6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA,CHAPAS AÇO C/NERVURAS TRAPEZOIDAIS,ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO FORRO,CHASSIS REFORÇADO E PISO COMPENSADO NAVAL,INCL.INST.ELETRICAS E HIDRO-SANITARIAS,ACESSÓRIOS,2 VASOS SANITÁRIOS,1 LAVATÓRIO,1 MICTÓRIO E 4 CHUVEIROS,EXCL.TRANSP.CARGA E DESCARGA	UNXMES	6,00	876,42	1.073,35	6.440,10
3.4	02.015.0001-0	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM CANTEIRO DE OBRAS,INCLUSIVE ESCAVAÇÃO,EXCLUSIVE REPOSIÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DO LOGRADOURO PÚBLICO	UN	1,00	4.139,99	5.070,25	5.070,25
3.5	02.016.0001-0	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA,EM BAIXA TENSÃO,PARA CANTEIRO DE OBRAS,M3-CHAVE 100A,CARGA 3KW,20CV,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	2.197,34	2.691,08	2.691,08
3.6	02.020.0001-0	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA PÚBLICA,INCLUSIVE PINTURA E SUPORTES DE MADEIRA.FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	12,00	504,34	617,67	7.412,04
4.0		MOVIMENTO DE TERRA					44.859,95
4.1	03.001.0001-1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA/CAVA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA (A)AREIA,ARGILA OU PICARRA),ATÉ 1,50M DE PROFUNDIDADE,EXCLUSIVE ESCORAMENTO E ESGOTAMENTO	M3	96,50	58,65	71,83	6.931,60
4.2	03.013.0001-1	REATERRO DE VALA/CAVA COMPACTADA A MACO,EM CAMADAS DE 30CM DE ESPESSURA MÁXIMA,COM MATERIAL DE BOA QUALIDADE,EXCLUSIVEESTE	M3	28,95	34,80	42,62	1.233,85
4.3	03.010.0101-0	COMPACTAÇÃO DE ATERRO,EM CAMADAS DE 20CM,UTILIZANDO COMPACTADOR PNEUMÁTICO(SAPO),INCLUSIVE COMPRESSOR	M3	711,13	42,13	51,60	36.694,50
5.0		TRANSPORTES					30.822,65
5.1	04.005.0123-1	TRANSPORTE DE CARGA DE QUALQUER NATUREZA,EXCLUSIVE AS DESPESAS DE CARGA E DESCARGA,TANTO DE ESPERA DO CAMINHÃO COMO DO SERVENTE OU EQUIPAMENTO AUXILIAR,A VELOCIDADE MÉDIA DE 30KM/H,EM CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL,COM CAPACIDADE ÚTIL DE 8T	T X KM	8.265,11	1,62	1,98	16.364,92
5.2	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006,EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	60,00	31,24	38,26	2.295,60
5.3	04.006.0008-1	CARGA MANUAL E DESCARGA MECÂNICA DE MATERIAL A GRANEL(AGREGADOS,PEDRA-DE-MAO,PARALELOS,TERRA E ESCOMBROS),COMPREENDEDOROS TEMPOS PARA CARGA,DESCARGA E MANOBRAS DO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL,COM CAPACIDADE ÚTIL DE 8T,EMPREGANDO 2 SERVENTES NA CARGA	T	149,29	35,80	43,84	6.544,68
5.4	04.010.0045-0	CARGA E DESCARGA MECÂNICA DE AGREGADOS,TERRA,ESCOMBROS,MATERIAL A GRANEL,UTILIZANDO CAMINHÃO BASCULANTE A ÓLEO DIESEL,COM CAPACIDADE ÚTIL DE 8T,CONSIDERANDO O TEMPO PARA CARGA,DESCARGA E MANOBRAS,EXCLUSIVE DESPESAS COM A PA-CARREGADEIRA EMPREGADA NA CARGA,COM A CAPACIDADE DE 1,50M3	T	1.208,93	1,43	1,75	2.115,62
5.5	04.020.0122-0	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJECÇÃO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO(VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	4.680,00	0,19	0,23	1.076,40
5.6	04.021.0010-0	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHÃO,CONSIDERANDO-SE A ÁREA DE PROJECÇÃO VERTICAL	M2	156,00	0,88	1,08	168,48
5.7	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRIÇÃO DA FAMÍLIA 02.006	UN	2,00	78,48	96,11	192,22

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500
Jardim Morada das Acácias - São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias – Cep: 28948183 -Cidade: São Pedro da Aldeia

COSNTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Bairro Praia Rasa

Não Desonerado

BDI = 22,47%

TOMADA DE PREÇO 01/2023

Anexo II.I - Planilha Orçamentária

Item	Codigo	Descrição	Unidade	Qdt	v.unit	v.unit c/ bdi	V.total
5.8	TC 10.05.0700 (SCO RIO)	Disposicao final de materiais e residuos de obras em locais de operacao e disposicao final apropriados, autorizados e/ou licenciados pelos orgaos de licenciamento e de controle ambiental, medida por tonelada transportada, sendo comprovada conforme legislacao pertinente.	T	114,84	14,68	17,98	2.064,73
6.0		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					55.141,64
6.1	05.001.0172-0	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAL DE 1ª CATEGORIA OU ENTULHO, EM CARRINHOS, A 30,00M DE DISTANCIA, INCLUSIVE CARGA A PA	M3	189,17	28,93	35,43	6.702,29
6.2	05.007.0007-0	ALUGUEL DE PASSARELA METALICA, PERFURADA, PARA ANDAIME METALICO TUBULAR, INCLUSIVE TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE ANDAIME TUBULAR E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM 05.008.0008)	M2XMES	100,00	55,80	68,34	6.834,00
6.3	05.008.0001-0	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	1.500,00	7,01	8,59	12.885,00
6.4	05.050.0008-0	PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE COM AS DIMENSOES DE 0,35X0,50M, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	2.531,42	3.100,23	3.100,23
6.5	05.058.0020-0	LONA DE POLIETILENO (LONA TERREIRO) COM ESPESURA DE 0,20MM PARA IMPERMEABILIZACAO DE SOLO, MEDIDA PELA AREA COBERTA, INCLUSIVE PERDAS E TRANSPASSE	M2	1.408,80	1,39	1,70	2.394,96
6.6	05.105.0100-0	MAO-DE-OBRA DE VIGIA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	6,00	3.160,66	3.870,86	23.225,16
7.0		GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES					54.643,65
7.1	06.001.0242-0	ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC, COM JUNTA ELASTICA, PARA COLETOR DE ESGOTOS, COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM, ATERRO E SOCAATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA ESCAVACAO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA	M	80,00	8,11	9,93	794,40
7.2	06.001.0243-0	ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC, COM JUNTA ELASTICA, PARA COLETOR DE ESGOTOS, COM DIAMETRO NOMINAL DE 150MM, ATERRO E SOCAATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA ESCAVACAO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA	M	20,00	11,12	13,62	272,40
7.3	06.001.0244-0	ASSENTAMENTO DE TUBULACAO DE PVC, COM JUNTA ELASTICA, PARA COLETOR DE ESGOTOS, COM DIAMETRO NOMINAL DE 200MM, ATERRO E SOCAATE A ALTURA DA GERATRIZ SUPERIOR DO TUBO, CONSIDERANDO O MATERIAL DA PROPRIA ESCAVACAO, EXCLUSIVE TUBO E JUNTA	M	40,00	14,13	17,31	692,40
7.4	06.015.0030-0	CAIXA DE RALO EM ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO (20X20X40CM), EM PAREDES DE 0,20M DE ESPESURA, DE 0,30X0,90X0,90M, PARA AGUAS PLUVIAIS, SENDO AS PAREDES CHAPISCADAS E REVESTIDAS INTERNAMENTE COM ARGAMASSA, ENCHIMENTO DOS BLOCOS E BASE EM CONCRETO SIMPLES FCK=10MPA E GRELHA DE FERRO FUNDIDO DE 135KG, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS	UN	8,00	911,59	1.116,42	8.931,36
7.5	06.016.0002-0	TAMPAO COMPLETO DE F*F*, COM 120 A 125KG, PARA POCO DE VISITA OU CAIXA DE AREIA, PADRAO CEDAE (C-3), CARGA MINIMA PARA TESTE 25T, RESISTENCIA MAXIMA DE ROMPIMENTO 31,25T E FLECHA RESIDUAL MAXIMA DE 17MM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:4 EM VOLUME. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	10,00	288,30	353,08	3.530,80
7.6	06.069.0115-0	DUTO CORRUGADO HELICOIDAL, NA COR PRETA, LINHA DUPLA, DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), P/PROTECAO DE CONDUTORES ELETRICOS EM INSTAL. SUBTERRANEAS, DIAMETRO NOMINAL 2", SENDO DIAMETRO INTERNO 50,8MM, FORNECIDO C/2 TAMPOES NAS EXTREMIDADES, FITA DE AVISO "PERIGO" C/FIO GUIA DE ACO GALV. REVEST. PVC, NORMANBR 13897/13898, LANC. DIR. SOLO, INCL. CONEXOES E KIT VEDACAO	M	400,00	50,84	62,26	24.904,00
7.7	06.082.0020-0	DRENO PROFUNDO EM TUBO PLASTICO PERFURADO, 4" DE DIAMETRO, INCLUSIVE TELA DE NYLON E FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, EXCLUSIVE PERFURACAO DO TERRENO	M	74,55	41,94	51,36	3.828,89
7.8	06.272.0002-0	TUBO PVC (NBR-7362), PARA ESGOTO SANITARIO, COM DIAMETRO NOMINAL DE 100MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	80,00	38,09	46,65	3.732,00
7.9	06.272.0003-0	TUBO PVC (NBR-7362), PARA ESGOTO SANITARIO, COM DIAMETRO NOMINAL DE 150MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	20,00	78,23	95,81	1.916,20
7.10	06.272.0004-0	TUBO PVC (NBR-7362), PARA ESGOTO SANITARIO, COM DIAMETRO NOMINAL DE 200MM, INCLUSIVE ANEL DE BORRACHA. FORNECIMENTO	M	40,00	123,32	151,03	6.041,20
8.0		BASES E PAVIMENTOS					117.488,62
8.1	08.027.0037-0	MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA, PRE-MOLDADO, TIPO DER-RJ, MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,45M, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3,5, COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, ESCAVACAO E REATERRO	M	103,80	104,68	128,20	13.307,16
8.2	08.027.0042-0	MEIO-FIO RETO DE CONCRETO SIMPLES FCK=15MPA, PRE-MOLDADO, TIPO DER-RJ, MEDINDO 0,15M NA BASE E COM ALTURA DE 0,30M, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, NO TRACO 1:3,5, COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS, ESCAVACAO E REATERRO	M	244,27	71,15	87,14	21.285,69
8.3	08.001.0008-0	BASE DE BRITA CORRIDA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DOS MATERIAIS, MEDIDA APOS A COMPACTACAO	M3	76,10	128,32	157,15	11.959,12
8.4	08.020.0008-0	PAVIMENTACAO LAJOTAS CONCRETO, ALTAMENTE VIBRADO, INTERTRAVADO, C/ ARTICULACAO VERTICAL, PRE-FABRICADOS, COR-NATURAL, ESP. 8CM, RESISTENCIA A COMPRESSAO 35MPA, ASSENTES SOBRE COLCHAO PO-DE-PEDRA, AREIA OU MATERIAL EQUIVALENTE, C/JUNTAS TOMADAS C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA, TRACO 1:4 E/OU C/PEDRISCO E ASFALTO, EXCL. PREPARO TERRENO, C/FORN. DE TODOS OS MAT., BEM COMO A COLOCAC.	M2	679,60	85,23	104,38	70.936,65
9.0		SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS					591.691,49
9.1	09.001.0020-0	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS TIPO ESMERALDA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DA GRAMA E TRANSPORTE, EXCLUSIVE PREPARO DO TERRENO E O MATERIAL PARA ESTE	M2	120,20	14,77	18,09	2.174,42

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500

Jardim Morada das Acácias - São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias — Cep: 28948183 -Cidade: São Pedro da Aldeia

COSNTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON
Bairro Praia Rasa
Não Desonerado
BDI = 22,47%

TOMADA DE PREÇO 01/2023

Anexo II.I - Planilha Orçamentária

Item	Codigo	Descrição	Unidade	Qdt	v.unit	v.unit c/ bdi	V.total
9.2	09.001.0100-0	GRAMA SINTETICA EUROPEIA,EM ROLOS,COM FIOS DE 28MM DE COMPRIMENTO,NA COR VERDE,INCLUSIVE MAO DE OBRA ESPECIALIZADA PARAEXECUCAO DE SERVICOS,FORNECIMENTO E INSTALACAO DE FAIXAS DEGRAMA SINTETICA BRANCA PARA AS DEMARCAOES DO CAMPO,REGULARIZACAO COM AREIA ADEQUADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ATE O LOCAL DOS SERVICOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	761,00	94,99	116,33	88.527,13
9.3	09.002.0001-0	PLANTIO DE ARVORE ISOLADA ATE 2,00M DE ALTURA,DE QUALQUER ESPECIE,EM LOGRADOURO PUBLICO,INCLUSIVE TRANSPORTE,TERRA PRETASIMPLES E ESTACA DE MADEIRA(TUTOR),EXCLUSIVE O FORNECIMENTODA ARVORE	UN	9,00	59,92	73,38	660,42
9.4	09.002.0010-0	PLANTIO DE ARBUSTOS DE 50 A 100CM DE ALTURA,FORMANDO JARDIMCOM 6 UNIDADES POR METRO QUADRADO,EXCLUSIVE O FORNECIMENTO	M2	30,00	4,81	5,89	176,70
9.5	09.003.0009-0	ARBUSTO PARA JARDINS, TIPO LANTANA, HIBISCO, CEDRINHO, ETC, COM 70 A 100CM DE ALTURA.FORNECIMENTO	UN	445,00	37,20	45,56	20.274,20
9.6	09.003.0034-0	ESPECIES VEGETAIS COM ALTURA DE(0,40 A 2,00)M, TIPO BANANA DEMACACO, PITA AZUL, AGAVE, CROTON, INHAME BRANCO, CORDIA AMARELA, COQUEIRO DE VENUS, PAU D'AGUA, LIGUSTRO CHINES, BANANEIRA FLORIDA, BANANEIRA VERMELHA, MURTA, ESPIRRADEIRA, GUAIMBE, FILODENDROIMPERIAL, FILODENDRO, A RVORE DA FELICIDADE, AZALEIA BELGA, MARIAPRETA, IPE DE JARDIM OU SIMILAR.FORNECIMENTO	UN	26,00	2,79	3,42	88,92
9.7	09.003.0076-0	ESPECIES VEGETAIS COM ALTURA DE (2,50 A 3,50)M, TIPO PALMEIRIASYAGRUS ROMANZOFFIANA (BABA-DE-BOI/JERIVA), ALPHANES CARYOTIFOLIA (PALMEIRA"SPINE"), LIVISTONIA CHINENSIS (LEQUE DA CHINA/FALSA LATANIA), RHAPIS EXCELSA(PALMEIRA RAFIA), ROYSTONEA OLERACEA (PALMEIRA REAL) OU SIMILAR.FORNECIMENTO	UN	5,00	4,19	5,13	25,65
9.8	09.004.0011-0	CERCA PROTETORA PARA JARDIM, DE 40CM DE ALTURA, EM BARRA CHATADE 1"X1/4", CHUMBADA NO SOLO COM HASTES DE 30CM, ESPACADAS DE60CM, EM MODULOS DE 1,20M.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	227,31	112,87	138,23	31.421,06
9.9	09.010.0001-0	CORDOES DE CONCRETO SIMPLES, COM SECAO DE 10X25CM, MOLDADOS NOLOCAL, INCLUSIVE ESCAVACAO E REATERRO	M	227,31	52,74	64,59	14.681,95
9.10	09.013.0002-0	BANCO PARA JARDINS COM 14 REGUAS DE MADEIRA DE LEI, SECAO DE 5,5X2,5CM E COMPRIMENTO DE 2,00M, PRESAS COM PARAFUSOS DE PORCAS NOS PES DE FERRO FUNDIDO, ESTES COM 14KG, BARRA DE FERRO AO CENTRO DO ASSENTAMENTO, INCLUSIVE ESPIGAO DE FIXACAO, 4 BASES DE CONCRETO DE 15X15X30CM, E PINTURA NA COR A SER INDICADA	UN	20,00	1.864,58	2.283,55	45.671,00
9.11	09.015.0007-0	ALAMBRAO PARA CAMPO DE ESPORTE DE 3,00X6,00M, COM UM MONTANTE A CADA 3,00M, EM TELA GALV. Nº12 E MALHA LOSANGO DE 5CM, FIXADA EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 2" E CONTRAVENTAMENTO DE 1,75M, EM CADA MODULO, ESTES CHUMBADOS EM BLOCOS DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVACAO, CONCRETO DOS BLOCOS, REATERRO, TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE PINTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	973,36	280,99	344,13	334.962,38
9.12	CO - PJ 14.10.0900	TELA EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, 100% VIRGEM, COM MALHADE (5X5)CM, COM RESISTENCIA A TRACAO DE 250KGF.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	761,00	31,09	38,08	28.978,88
9.13	09.026.0025-0	PAPELEIRA PLASTICA P/VIAS E PRACAS PUBLICAS EM POLIETILENO(DIN), CAPACIDADE PARA 50L, MEDINDO(75,50X34,50X43,50)CM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	25,00	156,38	191,52	4.788,00
9.14	09.015.0314-0	BALANCO DE 5/10ANOS COMPOST. C/2 CADEIRAS, PRESAS EM CORRENTES GALV. FIXAD. P/MEIO DE BRACAD. C/ TRAVESSAO TUBOS FERRO GALV.(EXT. E INTERNAMENTE) DE 2 1/2" E ESP. PAREDE 1/8", SUSPENSAS EMCAVALETES TUBO FERRO GALV. 2". CHUMBADOS EM SAPATAS CONCRETO, PINTADOS C/BASE GALVITE E 2 DEMAOS ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	3.230,30	3.956,15	7.912,30
9.15	09.015.0324-0	ESCORREGA DE 5/10ANOS C/ALTURA DE 1,57M MADEIRA APARELHADA ETUBOS DE FERRO GALVANIZADO(EXT. E INTERNAMENTE) DE 3/4" E 2" ESPESSURA DE PAREDE DE 1/8", COM PINTURA DE BASE GALVITE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	3.725,81	4.563,00	4.563,00
9.16	09.015.0330-0	GANGORRA DE 5/10ANOS C/2 PRANCHAS, MADEIRA APARELHADA, ESTASFIXADAS EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO(EXT. E INTERNAMENTE) DE 2" E 2 1/2" E ESPESSURA DE PAREDE DE 1/8", COM PINTURA DE BASE GALVITE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	2.770,26	3.392,74	6.785,48
10.0		ESTRUTURAS					169.053,00
10.1	11.004.0023-1	FORMAS DE MADEIRA DE 3ª PARA MOLDAGEM DE PECAS DE CONCRETO ARMADO COM PARAMENTOS PLANOS, EM LAJES, VIGAS, PAREDES, ETC, SERVINDO A MADEIRA 1 VEZ, INCLUSIVE DESMOLDAGEM, EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	79,46	102,97	126,11	10.020,98
10.2	11.004.0035-1	ESCORAMENTO DE FORMAS ATE 3,30M DE PE DIREITO, COM MADEIRA DE 3ª, TABUAS EMPREGADAS 3 VEZES, PRUMOS 4 VEZES	M3	79,46	12,27	15,03	1.194,32
10.3	11.010.0008-0	CABO DE ACO DE 1 CORDOALHA DE 12,7MM, EXCLUSIVE BAINHA E PERDAS DE PONTAS, COMPREENDENDO APENAS O FORNECIMENTO MEDIDO PELO PESO DO CABO GEOMETRICAMENTE NECESSARIO	KG	45,37	15,61	19,12	867,42
10.4	11.011.0040-0	CORTE, MONTAGEM E COLOCACAO DE TELAS DE ACO CA-60, CRUZADAS ESOLDADAS ENTRE SI, EM PECAS DE CONCRETO	KG	4.773,56	2,08	2,55	12.172,58
10.5	11.023.0002-0	TELA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO FORMADA POR FIOS DE ACO CA-60, CRUZADAS E SOLDADAS ENTRE SI, FORMANDO MALHAS QUADRADAS DE FIOS COM DIAMETRO DE 4,2MM E ESPACAMENTO ENTRE ELES DE 15X15CM.FORNECIMENTO	KG	4.773,56	8,78	10,75	51.315,77
10.6	11.025.0006-0	CONCRETO BOMBEADO, FCK=20MPA, COMPREENDENDO O FORNECIMENTO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA, COLOCACAO NAS FORMAS, ESPALHAMENTO, ADENSAMENTO MECANICO E ACABAMENTO	M3	46,77	526,81	645,18	30.175,07

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500

Jardim Morada das Acácias - São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 - Jardim Morada das Acácias - Cep: 28948183 - Cidade: São Pedro da Aldeia

CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Bairro Praia Rasa

Não Desonerado

BDI = 22,47%

TOMADA DE PREÇO 01/2023

Anexo II.1 - Planilha Orçamentária

Item	Codigo	Descrição	Unidade	Qdt	v.unit	v.unit c/ bdi	V.total
10.7	11.025.0009-0	CONCRETO BOMBEADO, FCK=25MPA, COMPREENDENDO O FORNECIMENTO DE CONCRETO IMPORTADO DE USINA, COLOCACAO NAS FORMAS, ESPALHAMENTO, ADENSAMENTO MECANICO E ACABAMENTO	M3	94,11	549,27	672,69	63.306,86
11.0		REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETOS					15.427,37
11.1	13.415.0010-0	PISO DE BORRACHA SINTETICA, SBR, PRETO, EM PLACAS DE 50X50CM, COM 3,0MM DE ESPESURA, TEXTURA DA SUPERFICIE PASTILHADA, COLOCADO COM COLA SOBRE BASE EXISTENTE. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	180,10	69,94	85,66	15.427,37
12.0		ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIAS, FERRAGENS E VIDRO					555,44
12.1	14.007.0266-0	FERRAGENS PARA PORTAS DE ABRIR, DE FERRO OU ALUMINIO, CONSTANDO DE FORNECIMENTO DAS PECAS, EXCLUSIVE DOBRADICAS: - FECHADURA DE CILINDRO OVALADO PARA MONTANTES ESTREITOS, EM LATAO, ACABAMENTO CROMADO; - ESPELHO RETANGULAR, EM LATAO, ACABAMENTO CROMADO OU ROSETA CIRCULAR, EM LATAO, ACABAMENTO CROMADO; - MACANETA TIPO ALAVANCA, EM LATAO, ZAMAK OU ACO ZINCADO, ACABAMENTO CROMADO	UN	4,00	113,38	138,86	555,44
13.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS					8.249,06
13.1	15.002.0200-0	CAIXA DE INSPECAO/CAIXA PARA AGUAS PLUVIAIS, DE CONCRETO PRE-MOLDADO, CONSTANDO DE CIRCULO DE FUNDO, 4 ANEIS SUPERPOSTOS DE 40MM DE ESPESURA, 600MM DE DIAMETRO INTERNO, SENDO 1 ANEL INFERIOR (ENTRADA E SAIDA), DE 300MM+1 DE 300MM, 1 DE 150MM E 1 DE 75MM DE ALTURA, PERFAZENDO 925MM DE ALTURA TOTAL, EXCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO E ESCAVACAO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	#REF!	10,00	429,05	525,46	5.254,60
13.2	15.003.0181-0	GRELHA DE FERRO FUNDIDO PARA RALO, COM 20X20CM, CARGA MINIMA PARA TESTE 176KG, RESISTENCIA MAXIMA DE ROMPIMENTO DE 228KG EFLECHA RESIDUAL MAXIMA DE 8MM	#REF!	4,00	23,25	28,47	113,88
13.3	15.007.0208-0	HASTE PARA ATERRAMENTO, DE COBRE DE 5/8" (16MM), COM 3,00M DE COMPRIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	20,00	67,03	82,09	1.641,80
13.4	15.007.0410-0	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES, DE SOBREPOR, COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE, NEUTRO E TERRA, PARA INSTALACAO DE ATÉ 12 DISJUNTORES SEMDISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	169,00	206,97	206,97
13.5	15.007.0570-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO UNIPOLAR, DE 10 A 30AX250V. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	12,89	15,79	63,16
13.6	15.007.0575-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, BIPOLAR, DE 10 A 50AX250V. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2,00	35,27	43,20	86,40
13.7	15.007.0600-0	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO, TRIPOLAR, DE 10 A 50AX250V. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	44,30	54,25	54,25
13.8	15.009.0120-0	FIO SOLIDO DE COBRE ELETROLITICO NU, TEMPERA MEIO-DURA, CLASSE 1, SECAO CIRCULAR 6MM2, NBR 5111. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	150,00	4,51	5,52	828,00
14.0		PINTURAS					43.807,18
14.1	17.017.0050-0	PINTURA INTERNA COM ESMALTE SINTETICO ALTO BRILHO OU ACETINADO, ACABAMENTO DE ALTA CLASSE SOBRE SUPERFICIE PREPARADA CONFORME O ITEM 17.017.0010, EXCLUSIVE ESTE PREPARO, INCLUSIVE LIXAMENTO, DUAS DEMAOS DE MASSA CORRIDA E TRES DE ACABAMENTO	M2	170,48	36,38	44,55	7.595,00
14.2	17.013.0030-0	PINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE CONCRETO LISO OU REVESTIMENTO, COM TINTA AQUOSA A BASE DE EPOXI INCOLOR OU EM CORES, INCLUSIVE LIMPEZA, E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	272,60	108,47	132,84	36.212,18
15.0		APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRAULICAS, SANITÁRIOS					34.606,01
15.1	18.200.0002-0	POSTE PARA VOLEIBOL EM TUBO DE FERRO GALVANIZADO, COM CATRACAE BUCHAS. FORNECIMENTO	PAR	1,00	891,72	1.092,09	1.092,09
15.2	18.200.0003-0	REDE DE VOLEIBOL OFICIAL, COM CABO DE ACO. FORNECIMENTO	UN	1,00	210,65	257,98	257,98
15.3	18.200.0020-0	BALIZA DE FUTEBOL DE CAMPO, TAMANHO OFICIAL (7,32X2,44M), EXCLUSIVE REDE, EM TUBOS DE FERRO GALVANIZADO DE 4", COM PINTURA DE BASE E 2 DEMAOS DE ACABAMENTO. FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	3.066,66	3.755,74	3.755,74
15.4	SINAPI - 101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2020	UN	30,00	802,92	983,34	29.500,20
16.0		ALUGUEIS					52.611,24
16.1	19.004.0211-0	VEICULO DE PASSEIO, 5 PASSAGEIROS, MOTOR BICOMBUSTIVEL (GASOLINA E ALCOOL) DE 1,6 LITROS, COM AR CONDICIONADO, DIRECAO HIDRAULICA E VIDRO DIANTEIROS ELÉTRICOS, EXCLUSIVE MOTORISTA E COMBUSTIVEL	MES	6,00	2.180,89	2.670,94	16.025,64
16.2	19.005.0028-2	RETRO-ESCAVADEIRA/CARREGADEIRA, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR	H	160,00	186,71	228,66	36.585,60
17.0		CUSTOS RODOVIÁRIOS					80.727,91
17.1	20.104.0001-0	SAIBRO, INCLUSIVE TRANSPORTE. FORNECIMENTO	M3	711,13	92,69	113,52	80.727,91
18.0		ILUMINAÇÃO PÚBLICA					67.157,90
18.1	21.001.0160-0	ASSENTAMENTO DE POSTE RETO, DE ACO DE 3,50 ATE 6,00M, COM FLANGE DE ACO SOLDADO NA SUA BASE, FIXADO POR PARAFUSOS CHUMBADORES ENGASTADOS EM FUNDACAO DE CONCRETO, EXCLUSIVE FUNDACAO E FORNECIMENTO DO POSTE	UN	20,00	150,39	184,18	3.683,60
18.2	21.003.0085-0	POSTE DE ACO, RETO, CONICO CONTINUO OU ESCALONADO, ALTURA DE 7,00M, SEM SAPATA. FORNECIMENTO	UN	5,00	2.176,20	2.665,19	13.325,95
18.3	21.009.0010-0	PINTURA DE POSTE RETO DE ACO, DE 3,50 A 6,00M, COM DUAS DEMAOS DE TINTA FENOLICA DE ALTA RESISTENCIA AS INTEMPERIES, DE SECAGEM RAPIDA, NA COR ALUMINIO	UN	20,00	46,57	57,03	1.140,60
18.4	21.009.0011-0	PINTURA DE POSTE RETO DE ACO, DE 7,00 ATE 9,00M, COM DUAS DEMAOS DE TINTA FENOLICA DE ALTA RESISTENCIA AS INTEMPERIES, DE SECAGEM RAPIDA, NA COR ALUMINIO	UN	5,00	93,16	114,09	570,45
18.5	21.026.0040-0	CABO DE COBRE FLEXIVEL DE 750V, SECAO DE 3X4,0MM2, PVC/70°C. FORNECIMENTO	M	600,00	8,97	10,99	6.594,00

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500

Jardim Morada das Acácias - São Pedro da Aldeia

**LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI**

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias — Cep: 28948183 -Cidade: São Pedro da Aldeia

COSNTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Bairro Praia Rasa

Não Desonerado

BDI = 22,47%

TOMADA DE PREÇO 01/2023

Anexo II.I - Planilha Orçamentária

Item	Codigo	Descrição	Unidade	Qdt	v.unit	v.unit c/ bdi	V.total
18.6	21.031.0040-0	RELE FOTOELETRICO INDIVIDUAL,COM BASE EM POSTE(ACO OU CONCRETO)DE ACORDO COM O PADRAO DA RIOLUZ,EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS FERRAGENS DE FIXACAO E DO RELE FOTOELETRICO E BASE.ASSENTAMENTO	UN	25,00	22,55	27,62	690,50
18.7	21.035.0009-0	CAIXA HAND-HOLE,PRE-MOLDADA,EM ANEL DE CONCRETO,CONFORME PROJETO N° A4-1683-PD,RIOLUZ,COM DIMENSOES DE 0,60X0,30M,EXCLUSIVE ESCAVACAO,REATERRO E TAMPAO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	UN	25,00	199,56	244,40	6.110,00
18.8	21.035.0205-0	TAMPAO DE FERRO FUNDIDO,ARTICULADO,TIPO ESPECIAL,COM EIXO DEACO INOXIDAVEL,REVESTIDO POR PVC NA ARTICULACAO,DOTADO DE FURACAO PARA FIXACAO DO ARO DE ANEL DE CONCRETO E INSTALACAODE CONECTORES PARA ATERRAMENTO,COM INSCRICAO RIOLUZ DISCRETA,EM ALTO RELEVO,CONFORME DESENHO RIOLUZ/A4-1200-PD,ESPECIFICACAO EM RIOLUZ N°10.FORNECIMENTO	UN	25,00	502,20	615,04	15.376,00
18.9	SINAPI - 101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	20,00	802,92	983,34	19.666,80
TOTAL							1.660.916,95

Valor total de R\$ 1.660.916,95(HUM MILHÃO SEISCENTOS E SESENTA MIL NOVECENTOS E DEZESSEIS REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)

Armação dos Búzios 31 de Março de 2023

Leonardo Pinjo de Carvalho
Sócio Diretor

validade da proposta 60(sessenta) dias

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELLI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500

Jardim Morada das Acácias-São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias —

Cep: 28948183 -Cidade: São Pedro da Aldeia

TOMADA DE PREÇO 01/2023

COSNTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Bairro Praia Rasa

ANEXO II.II - COMPOSIÇÃO DO B.D.I - SEM Desoneração - Lei 12.844/13

X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	3,00
X.2 - Seguro e Garantia	0,80
X.3 - Risco	0,97
X.3 - Mobilização e Desmobilização	0,00
	X = 4,77
Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	0,59
	Y = 0,59
Z . Taxa representativa do LUCRO	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	6,16
	Z = 6,16
I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN (Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza) - Municipal	5,00
I.2 - COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S (Programa de Integração Social) - Federal	0,65
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	0,00
	I = 8,65

B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1+X) (1+Y) (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

B.D.I sem Desoneração → 22,47%

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500

Jardim Morada das Acácias-São Pedro da Aldeia



LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 42.425.218.0001-38

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500 – Jardim Morada das Acácias — Cep: 28948183 -Cidade: São Pedro da Aldeia

TOMADA DE PREÇO 011/2023

COSNTRUÇÃO DE PRAÇA NA RUA MILON

Anexo II.III - CRONOGRAMA FINANCEIRO

ITENS	DESCRIÇÃO	TOTAL	1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	155.077,02	25.851,34 16,67%	25.835,83 16,66%	25.835,83 16,66%	25.835,83 16,66%	25.835,83 16,66%	25.882,35 16,69%
2.0	SERVIÇOS DE ESCRITÓRIO, LABORATÓRIO E CAMPO	107.269,25	64.361,55 60,00%	42.907,70 40,00%	-	-	-	-
3.0	CANTEIRO DE OBRA	31.727,57	9.518,27 30,00%	3.172,76 10,00%	3.172,76 10,00%	6.345,51 20,00%	6.345,51 20,00%	3.172,76 10,00%
4.0	MOVIMENTO DE TERRA	44.859,95	22.429,98 50,00%	22.429,98 50,00%	-	-	-	-
5.0	TRANSPORTES	30.822,65	15.411,33 50,00%	15.411,33 50,00%	-	-	-	-
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	55.141,64	-	5.514,16 10,00%	5.514,16 10,00%	11.028,33 20,00%	-	33.084,98 60,00%
7.0	GALERIAS, DRENOS E CONEXÕES	54.643,65	-	27.321,83 50,00%	27.321,83 50,00%	-	-	-
8.0	BASES E PAVIMENTOS	117.488,62	35.246,59 30,00%	35.246,59 30,00%	46.995,45 40,00%	-	-	-
9.0	SERVIÇOS DE PARQUES E JARDINS	591.691,49	-	-	-	147.922,87 25,00%	147.922,87 25,00%	295.845,75 50,00%
10.0	ESTRUTURAS	169.053,00	-	33.810,60 20,00%	50.715,90 30,00%	84.526,50 50,00%	-	-
11.0	REVESTIMENTOS DE PISOS, PAREDES E TETOS	15.427,37	-	-	15.427,37 100,00%	-	-	-
12.0	ESQUADRIAS DE MADEIRA, SERRALHERIAS, FERRAGENS E VIDRO	555,44	-	-	-	166,63 30,00%	166,63 30,00%	222,18 40,00%
13.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS	8.249,06	-	-	4.124,53 50,00%	4.124,53 50,00%	-	-
14.0	PINTURAS	43.807,18	-	-	-	17.522,87 40,00%	13.142,15 30,00%	13.142,15 30,00%
15.0	APARELHOS ELÉTRICOS, HIDRAULICOS, SANITÁRIOS	34.606,01	-	-	-	10.381,80 30,00%	10.381,80 30,00%	13.842,40 40,00%
16.0	ALUGUEIS	52.611,24	-	-	-	-	-	52.611,24 100,00%
17.0	CUSTOS RODOVIÁRIOS	80.727,91	40.363,96 50,00%	40.363,96 50,00%	-	-	-	-
18.0	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	67.157,90	11.195,22 16,67%	11.188,51 16,66%	11.188,51 16,66%	11.188,51 16,66%	11.188,51 16,66%	11.208,65 16,69%
	CUSTO TOTAL DA PLANILHA COM BDI (28,82%)	1.660.916,95	224.378,22	263.203,22	190.296,33	318.043,39	214.983,31	449.012,47
	% POR ETAPA		13,53%	13,53%	11,45%	19,20%	12,94%	27,02%
	% ACUMULADO		13,53%	27,06%	38,51%	57,71%	70,65%	97,67%
	VALOR ACUMULADO		224.378,22	487.581,45	677.877,78	996.921,17	1.211.904,48	1.660.916,95

Armação dos Búzios, 31 de Março de 2023

Leonardo Pinto de carvalho
Sócio Diretor

42.425.218/0001-38

LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELLI

Rua Pedro Monteiro de Souza, 500
Jardim Morada das Acácias - São Pedro da Aldeia

MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PROJETOS
 PROCESSO 9430/2022
 Construção da Praça da Rasa

BDI: 22,47%		ORÇAMENTO PROJETO				VALOR: R\$ 1.786.720,87		TOTAL
FONTE: EMOP		PLANILHA: R\$ 1.786.065,04				UNIT C BDI		
DATABASE: mai/2022		DIFERENÇA: 655,83						
TIPO: Não-Desonerada		VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI				
GRUPO	ITEM	QTE						
1	1.1	6,00	22,47%	4.162,22			24.973,30	
1	1.2	6,00	22,47%	12.480,18			74.881,10	
1	1.3	3,00	22,47%	22.298,36			66.895,07	
2	2.1	1.345,84	22,47%	30,98			41.700,73	
2	2.2	2.735,13	9,42	11,54			31.554,30	
2	2.3	0,27	125.621,83	22,47%	153.849,06		41.539,24	
3	3.1	100,00	22,47%	47,76			4.776,33	
3	3.2	6,00	830,00	22,47%	6.099,01		6.099,01	
3	3.3	6,00	942,39	22,47%	1.154,15		6.924,87	
3	3.4	1,00	4.451,60	22,47%	5.451,87		5.451,87	
3	3.5	1,00	2.362,73	22,47%	2.893,64		2.893,64	
3	3.6	12,00	542,30	22,47%	664,15		7.969,86	
4	4.1	96,50	64,12	22,47%	78,53		7.577,93	
4	4.2	28,95	39,60	22,47%	48,50		1.404,02	
4	4.3	711,13	46,04	22,47%	56,39		40.097,20	
5	5.1	8.265,11	1,74	22,47%	2,13		17.612,77	
5	5.2	60,00	33,59	22,47%	41,14		2.468,26	
5	5.3	149,29	38,49	22,47%	47,14		7.037,34	
5	5.4	1.208,93	1,54	22,47%	1,89		2.280,09	
5	5.5	4.680,00	0,20	22,47%	0,24		1.146,32	
5	5.6	156,00	0,95	22,47%	1,16		181,50	
5	5.7	2,00	84,39	22,47%	103,35		206,70	
5	5.8	114,84	15,78	22,47%	19,33		2.219,37	
6	6.1	189,17	31,11	22,47%	38,10		7.207,46	
6	6.2	100,00	60,00	22,47%	73,48		7.348,20	
6	6.3	1.500,00	7,54	22,47%	9,23		13.851,36	
6	6.4	1,00	2.721,96	22,47%	3.333,58		3.333,58	
6	6.5	1.408,80	1,49	22,47%	1,82		2.570,78	
6	6.6	6,00	3.398,56	22,47%	4.162,22		24.973,30	
7	7.1	80,00	8,72	22,47%	10,68		854,35	
7	7.2	20,00	11,96	22,47%	14,65		292,95	
7	7.3	40,00	15,19	22,47%	18,60		744,13	
7	7.4	8,00	980,20	22,47%	1.200,45		9.603,61	
7	7.5	10,00	310,00	22,47%	379,66		3.796,57	
7	7.6	400,00	54,67	22,47%	66,95		26.781,74	
7	7.7	74,55	45,10	22,47%	55,23		4.117,69	
7	7.8	80,00	40,96	22,47%	50,16		4.013,10	
7	7.9	20,00	84,12	22,47%	103,02		2.060,44	
7	7.10	40,00	132,60	22,47%	162,40		6.495,81	
8	8.1	103,80	112,56	22,47%	137,85		14.309,06	
8	8.2	244,27	76,50	22,47%	93,69		22.895,55	
8	8.3	76,10	137,98	22,47%	168,98		12.859,69	
8	8.4	679,60	91,64	22,47%	112,23		76.272,53	
9	9.1	120,20	15,88	22,47%	19,45		2.337,68	
9	9.2	761,00	102,14	22,47%	125,09		95.194,14	

Lejton Serviços e Locações EIRELI		SITUAÇÃO: CLASSIFICADA		-ME/EPP	
PROPOSTA: 1.660.916,95		PLANILHA: 1.660.413,53		DIFERENÇA: -503,42	
SORTEIO: EMPATE FICTO:		REDUÇÃO		TOTAL	
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL	
3.160,66	22,47%	3.870,86	7,00%	23.225,16	
9.477,07	22,47%	11.606,57	7,00%	69.639,42	
16.932,70	22,47%	20.737,48	7,00%	62.212,44	
23,53	22,47%	28,82	6,99%	38.787,11	
8,76	22,47%	10,73	6,99%	29.347,94	
116.828,30	22,47%	143.079,62	7,00%	38.631,50	
36,27	22,47%	44,42	7,00%	4.442,00	
771,90	22,47%	945,35	7,00%	5.672,10	
876,42	22,47%	1.073,35	7,00%	6.440,10	
4.139,99	22,47%	5.070,25	7,00%	5.070,25	
2.197,34	22,47%	2.691,08	7,00%	2.691,08	
504,34	22,47%	617,67	7,00%	7.412,04	
58,65	22,47%	71,83	8,53%	6.931,60	
34,80	22,47%	42,62	12,12%	1.233,85	
42,13	22,47%	51,60	8,49%	36.694,31	
1,62	22,47%	1,98	7,08%	16.364,92	
31,24	22,47%	38,26	7,00%	2.295,60	
35,80	22,47%	43,84	7,00%	6.544,87	
1,43	22,47%	1,75	7,21%	2.115,63	
0,19	22,47%	0,23	6,10%	1.076,40	
0,88	22,47%	1,08	7,17%	168,48	
78,48	22,47%	96,11	7,01%	192,22	
14,68	22,47%	17,98	6,96%	2.064,82	
28,93	22,47%	35,43	7,01%	6.702,29	
55,80	22,47%	68,34	7,00%	6.834,00	
7,01	22,47%	8,59	6,98%	12.885,00	
2.531,42	22,47%	3.100,23	7,00%	3.100,23	
1,39	22,47%	1,70	6,84%	2.394,96	
3.160,66	22,47%	3.870,86	7,00%	23.225,16	
8,11	22,47%	9,93	7,02%	794,40	
11,12	22,47%	13,62	7,01%	272,40	
14,13	22,47%	17,31	6,95%	692,40	
911,59	22,47%	1.116,42	7,00%	8.931,36	
288,30	22,47%	353,08	7,00%	3.530,80	
50,84	22,47%	62,26	7,01%	24.904,00	
41,94	22,47%	51,36	7,01%	3.828,89	
38,09	22,47%	46,65	7,00%	3.732,00	
78,23	22,47%	95,81	7,00%	1.916,20	
123,32	22,47%	151,03	7,00%	6.041,20	
104,68	22,47%	128,20	7,00%	13.307,16	
71,15	22,47%	87,14	6,99%	21.285,69	
128,32	22,47%	157,15	7,00%	11.959,12	
85,23	22,47%	104,38	7,00%	70.936,65	
14,71	22,47%	18,09	6,98%	2.174,42	
94,99	22,47%	116,33	7,00%	88.527,13	

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



Estado do Rio de Janeiro
 Prefeitura Municipal de Armação dos Búzios
 Secretaria Municipal de Governança e Compliance
 Comissão Especial de Licitações

MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PROJETOS
 PROCESSO 9430/2022
 Construção da Praça da Rasa

ORÇAMENTO PROJETO										
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDIP%	UNIT C BDI	TOTAL				
9	9.3	9,00	64,43	22,47%	78,91	710,17				
9	9.4	30,00	5,17	22,47%	6,33	189,95				
9	9.5	445,00	40,00	22,47%	48,99	21.799,66				
9	9.6	26,00	3,00	22,47%	3,67	95,53				
9	9.7	5,00	4,50	22,47%	5,51	27,56				
9	9.8	227,31	121,37	22,47%	148,64	33.787,78				
9	9.9	227,31	56,10	22,47%	68,71	15.617,49				
9	9.10	20,00	2.004,92	22,47%	2.455,43	49.108,51				
9	9.11	973,36	302,14	22,47%	370,03	360.173,24				
9	9.12	761,00	33,43	22,47%	40,94	31.156,65				
9	9.13	25,00	168,15	22,47%	205,93	5.148,33				
9	9.14	2,00	3.473,44	22,47%	4.253,92	8.507,84				
9	9.15	1,00	4.006,25	22,47%	4.906,45	4.906,45				
9	9.16	2,00	2.978,77	22,47%	3.648,10	7.296,20				
10	10.1	79,46	110,72	22,47%	135,60	10.774,68				
10	10.2	79,46	13,19	22,47%	16,15	1.283,58				
10	10.3	45,37	16,79	22,47%	20,56	932,93				
10	10.4	4.773,56	2,24	22,47%	2,74	13.095,44				
10	10.5	46,77	566,46	22,47%	693,74	32.446,39				
10	10.6	94,11	590,61	22,47%	723,32	68.071,65				
11	11.1	180,10	75,20	22,47%	92,10	16.586,75				
12	12.1	4,00	121,91	22,47%	149,30	597,21				
13	13.1	10,00	461,34	22,47%	565,00	5.650,03				
13	13.2	4,00	25,00	22,47%	30,62	122,47				
13	13.3	20,00	72,08	22,47%	88,28	1.765,53				
13	13.4	1,00	181,72	22,47%	222,55	222,55				
13	13.5	4,00	13,86	22,47%	16,97	67,90				
13	13.6	2,00	37,93	22,47%	46,45	92,91				
13	13.7	1,00	47,63	22,47%	58,53	58,53				
13	13.8	150,00	4,85	22,47%	5,94	890,97				
14	14.1	170,48	39,12	22,47%	47,91	8.167,74				
14	14.2	272,60	116,63	22,47%	142,84	38.937,30				
15	15.1	1,00	958,84	22,47%	1.174,29	1.174,29				
15	15.2	1,00	226,50	22,47%	277,39	277,39				
15	15.3	1,00	3.297,48	22,47%	4.038,42	4.038,42				
15	15.4	30,00	863,36	22,47%	1.057,36	31.720,71				
16	16.1	6,00	2.345,04	22,47%	2.871,97	17.231,82				
16	16.2	160,00	200,76	22,47%	245,87	39.339,32				
17	17.1	711,13	99,67	22,47%	122,07	86.804,69				
18	18.1	20,00	161,71	22,47%	198,05	3.960,92				
18	18.2	5,00	2.340,00	22,47%	2.865,80	14.328,99				
18	18.3	20,00	50,07	22,47%	61,32	1.226,41				
18	18.4	5,00	100,15	22,47%	122,65	613,27				
18	18.5	600,00	9,64	22,47%	11,81	7.083,66				

Leijonh Serviços e Locações EIRELI									
PROPOSTA:	1.660.916,95				SITUAÇÃO: CLASSIFICADA				-ME/EPP
SORTEIO:					PLANILHA: 1.660.413,53				
EMPATE FICTO:					DIFERENÇA: -503,42				
OBSERVAÇÃO:									
UNIT S BDI	BDIP%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL					
59,92	22,47%	73,38	7,00%	660,42					
4,81	22,47%	5,89	6,98%	176,70					
37,20	22,47%	45,56	7,00%	20.274,20					
2,79	22,47%	3,42	6,92%	88,92					
4,19	22,47%	5,13	6,92%	25,65					
112,87	22,47%	138,23	7,00%	31.421,06					
52,74	22,47%	64,59	5,99%	14.681,95					
1.864,58	22,47%	2.283,55	7,00%	45.671,00					
280,99	22,47%	344,13	7,00%	334.962,38					
31,09	22,47%	38,08	6,99%	28.978,88					
156,38	22,47%	191,52	7,00%	4.788,00					
3.230,30	22,47%	3.956,15	7,00%	7.912,30					
3.725,81	22,47%	4.563,00	7,00%	4.563,00					
2.770,26	22,47%	3.392,74	7,00%	6.785,48					
102,97	22,47%	126,11	7,00%	10.020,70					
12,27	22,47%	15,03	6,96%	1.194,28					
15,61	22,47%	19,12	7,02%	867,47					
2,08	22,47%	2,55	7,05%	12.172,58					
8,78	22,47%	10,75	7,02%	51.315,77					
526,81	22,47%	645,18	7,00%	30.175,07					
549,27	22,47%	672,69	7,00%	63.306,86					
69,94	22,47%	85,66	6,99%	555,44					
113,38	22,47%	138,86	6,99%	15.427,37					
429,05	22,47%	525,46	7,00%	5.254,60					
23,25	22,47%	28,47	7,01%	113,88					
67,03	22,47%	82,09	7,01%	1.641,80					
169,00	22,47%	206,97	7,00%	206,97					
12,89	22,47%	15,79	6,98%	63,16					
35,27	22,47%	43,20	7,00%	86,40					
44,30	22,47%	54,25	7,00%	54,25					
4,51	22,47%	5,52	7,07%	828,00					
36,38	22,47%	44,55	7,01%	7.594,88					
108,47	22,47%	132,84	7,00%	36.212,18					
891,72	22,47%	1.092,09	7,00%	1.092,09					
210,65	22,47%	257,98	7,00%	257,98					
3.066,66	22,47%	3.755,74	7,00%	3.755,74					
802,92	22,47%	983,34	7,00%	29.500,20					
2.180,89	22,47%	2.670,94	7,00%	16.025,64					
186,71	22,47%	228,66	7,00%	36.585,60					
92,69	22,47%	113,52	7,00%	80.727,48					
150,39	22,47%	184,18	7,00%	3.683,60					
2.176,20	22,47%	2.665,19	7,00%	13.325,95					
46,57	22,47%	57,03	7,00%	1.140,60					
93,16	22,47%	114,09	6,98%	570,45					
8,97	22,47%	10,99	6,91%	6.594,00					

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

MAPA DE APURAÇÃO DE PROPOSTAS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PROJETOS
 PROCESSO 9430/2022
 Construção da Praça da Rasa

ORÇAMENTO PROJETO						
BDI: 22,47%		VALOR: R\$ 1.786.720,87				
FONTE: EMOP		PLANILHA: R\$ 1.786.065,04				
DATABASE: mai/2022		DIFERENÇA: 655,83				
TIPO: Não-Desonerada						
GRUPO	ITEM	QTE	VAL UNIT	BDI%	UNIT C BDI	TOTAL
18	18.6	25,00	24,25	22,47%	29,70	742,47
18	18.7	25,00	214,58	22,47%	262,80	6.569,90
18	18.8	25,00	540,00	22,47%	661,34	16.533,45
18	18.9	20,00	863,36	22,47%	1.057,36	21.147,14

Leijhon Serviços e Locações EIRELI					
PROPOSTA: 1.660.916,95		SITUAÇÃO: CLASSIFICADA			
SORTEIO: 1.660.413,53		PLANILHA: 1.660.413,53			
EMPATE FICTO: OBSERVAÇÃO: -503,42					
UNIT S BDI	BDI%	UNIT C BDI	REDUÇÃO	TOTAL	-ME/EPP
22,55	22,47%	27,62	7,00%	690,50	
199,56	22,47%	244,40	7,00%	6.110,00	
502,20	22,47%	615,04	7,00%	15.376,00	
802,92	22,47%	983,34	7,00%	19.666,80	




