



PREFEITURA DA CIDADE DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 8346/2022

Fls: 96

ATO DE COMUNICAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO 004/2023

Assunto: *Locação* de imóvel para instalação do CRAS (Centro de Referência da Assistência Social), localizado à Estrada José Gonçalves, nº 44 - José Gonçalves

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Termo de referência assinado pela SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL, TRABALHO E RENDA, com indicação no despacho de justificativa de escolha do imóvel (fls 07) quanto a realização do ato administrativo através de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada com base na Lei 8666/93 - Art. 24-X (fls 03-06 e 07)*
- *Proposta de preço para firmamento e execução contratual no valor de (fls 19)*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 24-36)*
- *Manifestação do ordenador de despesa quanto ao valor praticado e reinvidicação do processo para ratificação.(fls 40)*
- *Reserva orçamentária (fls 42)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida (fls 90-93);*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual, (fls. 55-58, 74-75 e 94-95).*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 8346/2022 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de DISPENSA DE LICITAÇÃO fulcrada na Lei 8666/93 - Art. 24-X com MARCELO LOURENÇO CARVALHO CNPJ Nº 072.427.547-98 no valor de R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais)

Armação dos Búzios, 16 de janeiro de 2023

P.P.

Luiz Fernando Campos
Coordenador Especial de Licitação

Prefeitura de Armação dos Búzios
Caio Corrêa Caneilas
Subsecretário de Administração
Portaria 019/2022