



PREFEITURA DA CIDADE DE ARMAÇÃO DOS BUZIOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÃO

Processo nº 2147/2022

Fls: 94

**ATO DE COMUNICAÇÃO**  
**Dispensa de licitação**

Assunto: locação de imóvel onde será realocado o setor de infraestrutura da Secretaria Municipal de Educação, ciência e Tecnologia

Da instrução do presente, verifica-se a juntada de:

- *Do Termo de Referência acostado, originário da pasta requisitante tendo por signatário Sra Carla Natália G. M. Trambaioli Secretária Municipal de Educação, é indicado no item 03 fls 09 do presente processo que a contratação se dará através de Dispensa de licitação com base no art. 24-X da Lei Federal 8.666/93.*
- *Parecer técnico de avaliação mercadológica, exarado pela Comissão de Avaliação de Imóveis, para balizamento do valor locatício com base na avaliação do imóvel e demais parâmetros mercadológicos (fls 26-35)*
- *Parecer jurídico com manifestação quanto à possibilidade jurídica da concessão perquirida e aprovação da minuta de contrato (Fls 59-62);*
- *Ordenação e autorização pelo Secretária Municipal de Educação quanto a emissão de nota de empenho em favor de Maria Regina Araújo Simas, ora proponente, no valor de R\$ 25.500,00 (vinte cinco mil e quinhentos reais) para o exercício de 2022 (fls 93).*
- *Parecer do Controle Interno com análise dos documentos apresentados e manifestação quanto ao prosseguimento processual (fls 90-91),.*
- *Reserva orçamentária (fls 42)*

Por todo o exposto ante a instrução processual, sem adentrar as questões de mérito; remetemos o do processo nº 2147/2022 para, conforme os critérios de conveniência e oportunidade exclusivos do da autoridade competente e ordenador de despesa, ratificação de **Dispensa de licitação** fulcrada no art. 24-X da Lei Federal 8.666/93 com Maria Regina Araújo Simas CPF Nº **014.342.267-78** no valor de R\$ 102.000,00 (cento e dois mil reais)

Armação dos Búzios, 30 de setembro de 2022 .

**Luiz Fernando Campos**  
**Coordenador Especial de Licitação**